



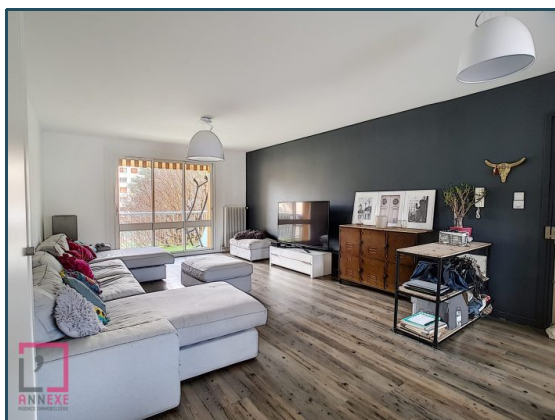
Bel appartement familial 4 chambres entièrement rénové

335 000 €

103 m²

5 pièces

Fontaines-sur-Saône



Vendu

Surface	103.44 m ²
Séjour	44 m ²
Pièces	5
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1972
Cuisine	Equipée, Américaine
Exposition	Ouest
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	1 036 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C

Référence Cheyenne 2

A Fontaines-sur-Saône, proche des transports et des commerces, venez poser vos valises dans cet appartement entièrement rénové avec goût. Il offre une belle pièce de vie traversante exposée est-ouest de 44 m² avec cuisine dinatoire ouverte sur le séjour, une baie vitrée mène au balcon de 11 m². La espace nuit propose 4 chambres avec placards, dont une chambre parentale avec douche, une salle de bain avec triple vasque et un wc indépendant . Une cave et une place de stationnement complètent ce bien. Copropriété de 114 lots. Quote part de charges annuelles : 2148 a -

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 114 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 148 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.lannexe-immo.fr/honoraires>



L'ANNEXE
76 rue Pierre Bouvier
69270 Fontaines
06 13 81 18 91



Florence MAGNIN
florence.magnin@lannexe-im
mo.fr

06 13 81 18 91



SARL au capital de 1000 € • SIRET 81044241800028 • TVA FR53810442418 • Carte pro 2017000021769 délivrée par CCI DE LYON • N° RCP 6642689604 auprès de AXA 91 cours Lafayette 69003 Lyon
Document non contractuel