



SATHONAY-CAMP - MAISON 2 CHAMBRES A RENOVER POSSIBILITE EXTENSION

310 000 €

75 m²

3 pièces

Sathonay-Camp



Vendu

Surface	75.00 m ²
Superficie du terrain	15.09 a
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1973
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Fioul
Stationnement int.	1 Garage-box
Emissions GES	G
Consommations énergétiques	F

Référence Beurre Salé

L'Annexe vous présente, à Sathonay-Camp limite Fontaines-sur-Saône, cette maison implantée sur une parcelle de 1509m². Offrant aujourd'hui une surface de 75m² la maison peut encore être agrandie de 222m². A rénover, elle se compose en l'état d'une entrée, un séjour de 25m² sur terrasse, une cuisine de 12m², 2 chambres de 10 et 15m², une salle de bains et un WC indépendant. Sous-sol : garage, chaufferie - hauteur 2m21. Chaudière au Fioul de 2014 ; possibilité de passer au gaz. Luminosité, vue dégagée, proximité des commodités.

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.lannexe-immobilier.fr/honoraires>



L'ANNEXE
76 rue Pierre Bouvier
69270 Fontaines
06 13 81 18 91



Florence MAGNIN
florence.magnin@lannexe-immobilier.fr

06 13 81 18 91



SARL au capital de 1000 € • SIRET 81044241800028 • TVA FR53810442418 • Carte pro 2017000021769 délivrée par CCI DE LYON • N° RCP 6642689604 auprès de AXA 91 cours Lafayette 69003 Lyon
Document non contractuel