

319 000 €

106 m<sup>2</sup>

4 pièces

Massieux



Référence PIKA, Mandat N°424 A Massieux, dans une petite copropriété de 4 logements, cette maison est édifiée sur une parcelle arborée de 485 m<sup>2</sup>. Véritable cocon, la maison offre, sur 3 niveaux, 2 chambres, une salle de bain, une suite parentale avec salle d'eau, un salon séjour avec cuisine équipée largement ouvert sur une belle terrasse. Bien rare sur le secteur. A découvrir avec l'Annexe !

Mandat N° 424. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.lannexe-immo.fr/honoraires>

Surface	106.00 m <sup>2</sup>
Séjour	31 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	04 a 85 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	3
Salle de bain	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1900 Ancien
État général	En bon état
Vue	Campagne
Chauffage	Electrique
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Equippée
Stationnement int.	3
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	670 €/an
Charges	20 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	B



**L'ANNEXE**  
76 rue Pierre Bouvier  
69270 Fontaines  
06 13 81 18 91



**Florence MAGNIN**  
florence.magnin@lannexe-immo.fr

06 13 81 18 91



SARL au capital de 1000 € • SIRET 81044241800028 • TVA FR53810442418 • Carte pro 2017000021769 délivrée par CCI DE LYON • N° RCP 6642689604 auprès de AXA 91 cours Lafayette 69003 Lyon  
Document non contractuel